

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

pentru achiziția directă de servicii de proiectare faza Proiect tehnic CS, Detalii de Execuție (PTh, DDE) și lucrări de execuție obiectiv de investiții „Construcție Locuinte Sociale in Comuna Mihai Bravu, judetul Giurgiu,,

Comuna Mihai Bravu organizează **achiziția directă de servicii de proiectare faza Proiect tehnic CS, Detalii de Execuție (PTh, DDE) și lucrări de execuție obiectiv de investiții „Construcție Locuinte Sociale in Comuna Mihai Bravu, judetul Giurgiu.**

1. Obiectul contractului: servicii de proiectare faza Proiect tehnic CS, Detalii de Execuție (PTh, DDE) și lucrări de execuție obiectiv de investiții „Construcție Locuinte Sociale in Comuna Mihai Bravu, judetul Giurgiu.

2. Cod CPV

45210000-2 - Lucrări de construcții de clădiri (Rev.2)

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

3. Valoarea achizitiei 898.600,00 lei fără TVA din care :

-servicii de proiectare faza Proiect tehnic, Detalii de Execuție (PTh, DDE) pentru realizarea obiectivului de investiții „*Construcție Locuinte Sociale in Comuna Mihai Bravu, judetul Giurgiu,,* este de : 30000 lei fara TVA,

- lucrări de execuție obiectivde investiții „*Construcție Locuinte Sociale in Comuna Mihai Bravu, judetul Giurgiu,,* este de : 868.600,00 lei fara TVA,

4. Procesul aplicat pentru atribuirea contractului de achizitie publica: achiziție directă conform prevederilor din Legea 98 / 2016 privind achizitiile publice.

5. Oferta depusă de către operatorul economic trebuie să cuprindă:

Modalitatea de atribuire a achiziției directe se va realiza potrivit art 7 alin. (7) lit. c), respectând următoarele cerințe:

a) **Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.**

b) **Conditii de participare:**

- Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei: Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Aceste cerinte sunt:

Cerinta nr. 1:

- Neincadrarea in prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Modalitate indeplinire cerinta: completarea si prezentarea unei Declaratii privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare. Incadrarea in situatia prevazuta la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice atrage excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Cerinta nr. 2

- Neincadrarea in prevederile art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Modalitate indeplinire cerinta: completarea si prezentarea unei Declaratii privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare. Incadrarea in situatia prevazuta la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice atrage excluderea ofertantului din procedure aplicata pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Cerinta nr. 3

- Neincadrarea in prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Modalitate indeplinire cerinta: completarea si prezentarea unei Declaratii privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare. Incadrarea in situatia

prevazuta la art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului.

Cerinta nr. 4

- Neincadrarea in prevederile art. 59-60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Modalitate indeplinire cerinta: completarea si prezentarea unei Declaratii privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Persoanele ce detin functii de decizie in cadrul autoritatii in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire sunt prezentate în anexa.

Nota 1: Autoritatea contractanta exclude de la procedura de atribuire orice operator economic care se incadreaza in oricare din prevederile art. 164, 165 si 167 din Legea 98/2016.

Nota 2: În cazul asocierii, criteriile de calificare privind situatia personala vor fi indeplinite de fiecare asociat. Forma juridica pe care trebuie sa o ia asocierea grupului de operatori economici carora li s-a atribuit contractul; autoritatea contractanta își rezerva dreptul de a solicita legalizarea asocierii în cazul în care oferta comuna va fi declarata câștigatoare. Fiecare ofertant are obligatia, in cazul unei asocieri, sa prezinte acordul de asociere / acord de subcontractare / angajament tert sustinator. Neprezentarea acestora în cadrul ofertei poate reprezenta motiv de solicitare de clarificari.

Nota 3 Fiecare document va fi semnat de reprezentantul legal al ofertantului. În cazul în care acestea sunt semnate de o alta persoana,aceasta va prezenta o împuternicire.

Documentele emise în altă limbă decât româna vor fi însoțite de traducerea autorizata în limba româna. Toate documentele vor avea, pe lângă semnătură, menționat în clar numele, prenumele și funcția semnatarului. Terțul care susține capacitatea tehnică și profesională/economică sau financiară a operatorului economic participant la procedura precum și subcontractantul au obligația de a prezenta documentele justificative solicitate.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale:

- Cerința nr. 1- Ofertantii si eventualii subcontractanti, trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta.

Operatorul economic trebuie sa dovedeasca faptul ca este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a presta serviciile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire: ofertantul va prezenta certificatul constatator emis de ONRC sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta. Informatiile cuprinse in Certificatul constatator sa fie reale la data prezentarii;

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

1. Experienta similara

Principalele lucrări executate în ultimii 5 ani, inclusiv până la data limită de depunere a ofertelor din care să rezulte că ofertantul a executat lucrări în valoare cumulată cel puțin egală cu valoarea contractului respectiv 868.600,00 lei fără TVA:

Pentru demonstrarea experienței similare se va prezenta o lista a lucrărilor executate în ultimii 5 ani ca document distinct.

Prin lucrări similare, autoritatea contractantă înțelege lucrări noi/reabilitări/reparații capitale similare.

Nota: Experiența similară: cu mențiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventualele decalări ale termenului limita prevăzut în anunț.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul legal de a verifica informațiile direct la beneficiarii finali. Operatorii economici nerezidenți (străini) vor prezenta documentele respective însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română.

Principalele servicii prestate în ultimii 3 ani, inclusiv până la data limită de depunere a ofertelor din care să rezulte că ofertantul a executat lucrări în valoare cumulată cel puțin egală cu valoarea contractului respectiv 30000 lei fără TVA:

Pentru demonstrarea experienței similare se va prezenta o lista a serviciilor prestate în ultimii 3 ani ca document distinct.

Prin servicii similare, autoritatea contractantă înțelege servicii de proiectare pentru obiective de investiții noi/reabilitări/reparații capitale similare.

Nota: Experiența similară: cu mențiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventualele decalări ale termenului limita prevăzut în anunț.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul legal de a verifica informațiile direct la beneficiarii finali. Operatorii economici nerezidenți (străini) vor prezenta documentele respective însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română.

Modalitatea de îndeplinire

Lista lucrărilor executate și serviciilor pe în ultimii 5 ani trebuie să cuprindă informații cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil.

Lista serviciilor prestate în ultimii 3 ani trebuie să cuprindă informații cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil.

În vederea îndeplinirii cerinței, operatorii economici care depun oferte vor face dovada îndeplinirii cerinței privind experiența similară, prin prezentarea de certificate de bună execuție și/sau alte documente justificative întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care să reiasă: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada (inclusiv data încheierii contractului) și locul execuției lucrărilor; Documentele prin care operatorii economici pot îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la:

- certificate de predare-primire; recomandări; procese-verbale de recepție; certificări de bună execuție; certificate constatatoare; alte documente relevante

Nota: Enumerarea nu este cumulativă.

Din documentele prezentate să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică.

Nota 1: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va prezenta o lista a lucrărilor executate în ultimii 5 ani

Nota 2: In vederea indeplinirii cerintei, ofertantul poate beneficia de sustinerea unui/unor tert/terti. In acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 si ale art. 48 din HG nr. 395/2016.

Nota 3: Tertul sustinator va prezenta o lista a lucrărilor executate și serviciilor prestate în ultimii 5/3 ani.

Nota 4: Se solicita tuturor ofertantilor ca odata cu depunerea ofertei sa prezinte angajamentul tertului sustinator, (impreuna cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/terti sustinatori din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia/acestora) acordul de asociere si acordul de subcontractare. Documentele justificative care probeaza cele asumate in angajamente/acorduri se vor depune o data cu oferta.

Nota 5: a) Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu pentru anii 2017, 2018, 2019, 2020, 2021.

b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 publicat pe site-ul <http://ec.europa.eu/budget/inforeuro>.

Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicatiile de la punctul a.

● **Propunerea tehnica**

Ofertantul va elabora propunerea tehnica astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și studiul de fezabilitate. Elaborarea proiectului tehnic + CS si detalii de executie (PTh+DDE) –descriere succinta ;

Proiectul tehnic va fi întocmit in conformitate cu legislația în vigoare și cu respectarea standardelor si reglementarilor tehnice în vigoare. În elaborarea Proiectului Tehnic se va avea în vedere „Grila de analiza a conformitatii Proiectului Tehnic”. Toate piesele scrise si desenate ale proiectului precum si Detaliile de Executie vor fi supuse verificarii/aprobării verifcatorilor de proiecte atestati, conform prevederilor în vigoare.

Specificatii tehnice pentru elaborare Detalii de Executie :

Detaliile de executie sunt documentatii tehnice cuprinzând reprezentari grafice realizate la scarile 1:2, 1:5, 1:10, 1:20 sau, dupa caz, la alte scari grafice, în functie de necesitatile de redactare, precum si piese scrise pentru explicitarea reprezentarilor grafice, elaborate în baza proiectului tehnic si cu respectarea prevederilor acestuia, care detaliaza solutiile tehnice de alcatuire, asamblare, executare, montare si alte asemenea operatiuni, privind parti/elemente de constructie ori de instalatii aferente acesteia si care indica dimensiuni, materiale, tehnologii de executie, precum si legaturi între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investitii.

Detaliile de executie, elaborate în conditiile legii si verificate pentru cerintele esentiale de calitate în constructii de catre verifcatori tehnici atestati în conditiile legii, detaliaza proiectul tehnic, în vederea executarii lucrarilor de constructii autorizate

Propunerea tehnică va fi însoțită de Declarația pe proprie răspundere (ce va insoti propunerea tehnica) ca la formularea ofertei si pe parcursul derulării contractului, ofertantul indeplineste condițiile referitoare la respectarea reglementarilor obligatorii in domeniul

mediului, social si al relațiilor de munca stabilite prin legislația adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislația naționala.

● **Propunerea financiara**

Propunerea financiara se va prezenta in lei.

Propunerea financiara va contine:

Propunerea financiara va fi prezentata cf Formular de oferta.

Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri daca sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implica îndeplinirea obligatiilor contractuale, precum si marja de profit.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate si orice costuri legate de:

- executia categoriilor de lucrari prevazute în listele de cantitati, întocmirea instructiunilor de întreținere si exploatare

- protejarea mediului, conform normelor legale, precum si cele legate de refacerea cadrului natural dupa finalizarea lucrarilor

- procurarea, transportul, depozitarea si punerea în opera a materialelor si echipamentelor necesare functionarii obiectului contractului, conform cerintelor impuse prin caietul de sarcini.

Propunerea financiara va contine, pe langa formularul de oferta, si centralizatorul cu lucrarile executate de asociati, subcontractanti – Formulare

Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificarii valorice a lucrarilor si va contine formularele prevazute de Ordinului MDLPL nr. 863/2008:

- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv - Formular F1;

- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte - Formular F2;

- listele de cantitati de lucrari pe categorii de lucrari - Formular F3;

- Deviz financiar pentru servicii proiectare in corelare cu prevederile din caietul de sarcini prezentat pe obiecte si etape.

Nota: Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel incat aceasta sa furnizeze toate informatiile cu privire la pret, precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica.

Ofertantul va respecta cerintele impuse in documentatia de atribuire privind modul de prezentare al propunerii financiare.

6. Limba de redactare a ofertei: Limba romana

7. Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 zile de la data deschiderii ofertelor

8. Pretul va fi exprimat in lei, fara TVA.

9. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului: **prețul cel mai scăzut, conform metodologiei anexate.**

10. La oferta de bază:

○ NU se accepta oferte alternative

11. Data limita pentru depunerea ofertei: **09.12.2022 ora 12⁰⁰**

15.Ora, data și locul deschiderii ofertelor: **09.12.2022, ora 12³⁰** la sediul autorității contractante.

16. Documentele se vor depune la sediul Primăriei Mihai Bravu, jud. Giurgiu str. Principala nr. 76, jud. Giurgiu, tel/fax: 0246286115.

17. Modul de prezentare a ofertei

Limba de redactare a ofertei: limba romana. Perioada de valabilitate a ofertei este de 60 zile.

In cadrul ofertei prezentate se vor regasi urmatoarele documente:

1. Scrisoare de inaintare;
2. Declaratii privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 59-60, 164, 165 si 167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 3) Certificatul constatator eliberat de ONRC;
- 4) Propunerea Tehnica;
- 5) Propunerea Financiara;
- 6) Declaratie pe proprie raspundere a ofertantului din care sa rezulte faptul ca, la elaborarea ofertei, ofertantul a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile privind protectia muncii care sunt in vigoare in Romania, precum si ca le va respecta in vederea implementarii contractului;
- 7) Draft contract;
- 8) **GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI**

Garantia de buna executie a contractului se va constitui în cuantum de 5% din pretul fara TVA al contractului. Conform art. 39 si art.40 din H.G. nr.395/2016

Nota: În situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, contractantul are obligatia de a reîntregi garantia în cauza raportat la restul ramas de executat.

Oferta va fi depusa în plic închis la sediul Primăriei Mihai Bravu cu mențiunea **OFERTA PENTRU servicii de proiectare faza Proiect tehnic CS, Detalii de Execuție (PTh, DDE) și lucrări de execuție obiectiv de investiții „Construcție Locuinte Sociale in Comuna Mihai Bravu, judetul Giurgiu,,.**

Plicul va cuprinde:

1. Plic cu DOCUMENTE DE CALIFICARE, cu următoarele documente obligatorii:

-Certificatul constatator emis de ONRC

- Declaratii privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 59-60, 164, 165 si 167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare

2. Plic cu documente PROPUNERE TEHNICA, cu următoarele documente obligatorii

2.1 Propunerea tehnică va fi întocmită în conformitate cu precizările prevăzute în caietul de sarcini. Oferta va fi întocmită astfel încât, în procesul de evaluare, informațiile din propunerea tehnică să permit identificarea facilă a corespondenței cu specificațiile minime din caietul de sarcini. Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze.

2.2 Declarație pe proprie răspundere (ce va insoti propunerea tehnica) ca la formularea ofertei si pe parcursul derulării contractului, ofertantul indeplineste condițiile referitoare la respectarea reglementarilor obligatorii in domeniul mediului, social si al relațiilor de munca stabilite prin legislația adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislația naționala. Oferta va fi

întocmită conform cerințelor și va fi depusă conf. prevederilor art. 123 alin 1 din HG395/2016 – ”Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și indică, motivate în cuprinsul acesteia informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală în baza legislației aplicabile.”

2.3 Informații privind **lider, asociat, tert susținător, subcontractant-daca este cazul**: acord de subcontractare din care rezulta modul efectiv in care se va materializa acest acord, acord sau o scrisoare preliminară de asociere(declaratie comuna pe proprie răspundere) din care rezulta modul efectiv in care se va materializa acordul de asociere, angajament de susținere pentru terti susținători.

3. Plic cu documente **PROPUNERE FINANCIARA**

Operatorul economic are obligația depunerii tuturor documentelor.

Operatorul economic are obligația de a numerota si semna fiecare pagina a ofertei, precum si de a anexa un opisal documentelor prezentate.

Lipsa unui document duce la considerarea ofertei ca fiind neconforma.

Oferta va fi întocmită conform cerințelor din documentația de atribuire si va fi depusa conform prevederilor art. 123, alin 1 din HG 395/2016-“Ofertantul elaboreaza oferta in conformitate cu prevederile documentației de atribuire si indica, motivate, in cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnica si/sau din propunerea financiara sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, in baza legislației aplicabile”.

Ofertantul depune oferta elaborate in conformitate cu documentația de atribuire si in conformitate cu prevederile legii 98/2016, privind achizițiile publice

Toate documentele vor fi redactate in limba romana. Ofertele nedepuse in plic sau prezentate după data si ora limita de depunere nu vor fi luate in considerare si se vor returna nedeschise operatorilor economici. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări. Autoritatea contractantă, are obligația de a răspunde, în mod clar și complet, solicitărilor de clarificări transmise în cadrul termenului limita de 2 zile înainte de data limită pentru depunerea ofertelor, printr-un răspuns consolidat cu 1 zile înainte de depunerea ofertelor. Solicitățile de clarificări se vor transmite la adresa de email: clmihaibravu@yahoo.com.

Documentele care însoțesc oferta, propunerea tehnică și propunerea financiara se vor prezenta astfel: (un singur exemplar)

DATA LIMITĂ PENTRU DEPUNEREA OFERTEI: 09.12.2022 ORA 12:00

DATA DESCHIDERII OFERTELOR 09.12.2022 ORA 12:30

Documentele care insotesc oferta, propunerea tehnica si propunerea financiara se vor

prezenta intr-un singur exemplar (fara xerocopii) astfel:

I. Plic sigilat A – „Documente de calificare”

II. Plic sigilat B – „Propunere tehnica”

III. Plic sigilat C – „Propunere financiara”

VI. Plicurile A, B si C (care contin documentele de calificare, propunerea tehnica si propunerea financiara) vor fi introduse intr-un alt plic D, pe al carui exterior se va scrie clar si citet:

- Numele si adresa Ofertantului

- Numele si adresa Autoritatii Contractante

- Inscriptia „ A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA DE ora”

Achiziție directă: servicii de proiectare faza Proiect tehnic CS, Detalii de Execuție (PTh, DDE) și lucrări de execuție obiectiv de investiții „**Construcție Locuinte Sociale in Comuna Mihai Bravu, judetul Giurgiu,,.**

Ofertanții vor depune odată cu plicul D Scrisoarea de înaintare, în exteriorul plicului D.

Daca plicul exterior nu este marcat conform cerintelor, Autoritatea Contractanta nu își asumă nici o responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.

Omiterea unei informatii cerute in documentația de atribuire sau prezentarea unei oferte necorespunzatoare prezinta riscuri asumate de ofertant.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la Email: clmihaibravu@yahoo.com.

**Primar
NIȚU ION**

